

Erste Satzung zur Änderung der
Studien- und Prüfungsordnung
für den Bachelorstudiengang
Nachhaltiges Immobilienmanagement
an der Hochschule Mittweida

Vom 23. Juni 2022

Auf Grund von § 34 Abs. 1 Satz 1, 36 Abs. 1 des Gesetzes über die Freiheit der Hochschulen im Freistaat Sachsen (Sächsisches Hochschulfreiheitsgesetz - SächsHSFG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Januar 2013 (SächsGVBl. S. 3), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 30. September 2021 (SächsGVBl. S. 1122), erlässt die Hochschule Mittweida diese Satzung.

Artikel 1

Die Studien- und Prüfungsordnung für den Bachelorstudiengang Nachhaltiges Immobilienmanagement an der Hochschule Mittweida vom 7. Juli 2020 wird wie folgt geändert:

1.

Paragraf 12 wird wie folgt geändert:

a)

Absatz 1 wird wie folgt neu gefasst:

„(1) Sonstige Prüfungsleistungen sind Projektarbeiten, Belegarbeiten, Studienarbeiten, Kolloquien und Praxisberichte.“

b)

Absatz 4 wird wie folgt geändert: Nach Satz 1 wird folgender Satz eingefügt: „Bestandteil der Studienarbeit ist ein vorbereitendes Exposé, in der das Thema, die Zielstellung und

das methodische Vorgehen sowie der Stand der Forschung zum Thema dargestellt werden.“ Im bisherigen Satz 2 wird das Wort „Sie“ durch die Wörter „Die Studienarbeit“ ersetzt.

c)

Nach Absatz 4 wird folgender neuer Absatz 5 eingefügt:

„(5) Praxisberichte sind selbständige schriftliche Arbeiten ohne Beschränkung der Hilfsmittel, in der die im Praktikum gewonnenen Erkenntnisse zusammengefasst, ausgewertet und diskutiert werden.“

d)

Der bisherige Absatz 5 wird zu Absatz 6.

2.

Paragraf 35 wird wie folgt geändert:

a)

Der Wortlaut wird zu Absatz 1

b)

Nach Absatz 1 wird folgender Absatz 2 angefügt:

„(2) Für Studenten, die ihr Studium nach dem 31. August 2020 und vor dem 1. September 2021 aufgenommen haben, gilt diese Satzung in ihrer am 31. August 2021 geltenden Fassung fort.“

3.

Die Anlage erhält die aus dem Anhang ersichtliche Fassung.

Artikel 2

Diese Satzung tritt mit Wirkung vom 1. September 2021 in Kraft. Sie wird im Mitteilungsblatt der Hochschule Mittweida und im Internetportal www.hs-mittweida.de/ordnungen veröffentlicht.

Ausgefertigt auf Grund des Fakultätsratsbeschlusses vom 9. März 2022 und der Genehmigung des Rektorates vom 22. März 2022.

Mittweida, den 23. Juni 2022

Der Rektor
der Hochschule Mittweida

Prof. Dr. phil. Ludwig Hilmer

Studienablaufplan

Nachhaltiges Immobilienmanagement (B.Eng.)

[➔ Onlineversion öffnen](#)

[🔗 Weitere Hinweise zum Dokument](#)

Studienablaufplan

Nachhaltiges Immobilienmanagement (B.Eng.)

[→ Onlineversion öffnen](#)

[🔍 Weitere Hinweise zum Dokument](#)

PVL-Formen: Te = Testat, s = schriftlich, m = mündlich, AP = Arbeitsprobe, Prüfungsformen: M = Modulprüfung, PI(4) = Prüfungsleistung (Mindestnote 4), s = schriftlich, m = mündlich, a = alternativ, sn = sonstige, A = alternativ, BA = Bachelorarbeit, B = Beleg, K = Kolloquium, PB = Praxisbericht, PA = Projektarbeit, SA = Studienarbeit

V = Vorlesung (SWS), S = Seminar/Übung (SWS), P = Praktikum (SWS), T = Tutorium (SWS), PVL = Prüfungsvorleistung, PL = Prüfungsleistung, CP = Credit Points, MNR = Modulnummer, MC = Modulcode, SWS = Semesterwochenstunden, SSZ = Selbststudienzeit, LVS = Lehrveranstaltungsstunden

Modul/ Lerneinheiten	SSZ Ah	LVS ges.		CP	PVL	PL	Gew.
1801 CAD	60	90	0/2/4/0	5	AP/3	Msn/PA	1/36
1802 Immobilienrecht	60	90	4/2/0/0	5		Ms/150	1/36
1803 Businessmanagement 1	90	60		5		Ms/90	1/36
18031 Volkswirtschaft			1/1/0/0				
18032 Betriebswirtschaft			1/1/0/0				
1804 Mathematik 1	75	75	3/2/0/0	5		Ms/120	1/36
1805 Nachhaltige Entwicklung - Grundlagen	90	60	2/2/0/0	5	AP/3	Msn/PA	1/36
1806 Transferprojekt "Immobilienwirtschaft"	90	60	1/2/1/0	5		Msn/PA	1/36
1807 Architektur/ Gebäudekonstruktion	60	90	2/2/2/0	5	AP/3	Msn/PA	1/36
1808 Immobilienmanagement - Grundlagen	90	60	2/2/0/0	5		Ms/90	1/36
1809 Businessmanagement 2	90	60		5		Ms/90	1/36
18091 Buchführung			1/1/0/0				
18092 Kosten- und Erlösrechnung			1/1/0/0				
1810 Mathematik 3 - Stochastik/ Statistik	90	60	3/1/0/0	5		Ms/120	1/36
1811 Business English	90	60	0/4/0/0	5	Tem/15	Ms/90	1/36
1812 Transferprojekt "Prozessmanagement"	90	60	1/2/1/0	5		Msn/PA	1/36
1. und 2. Semester gesamt:	975	825	29	26	60		12/36

PVL-Formen: Te = Testat, s = schriftlich, m = mündlich, AP = Arbeitsprobe, Prüfungsformen: M = Modulprüfung, Pl(4) = Prüfungsleistung (Mindesnote 4), s = schriftlich, m = mündlich, a = alternativ, sn = sonstige, A = alternativ, BA = Bachelorarbeit, B = Beleg, K = Kolloquium, PB = Praxisbericht, PA = Projektarbeit, SA = Studienarbeit

V = Vorlesung (SWS), S = Seminar/Übung (SWS), P = Praktikum (SWS), T = Tutorium (SWS), PVL = Prüfungsvorleistung, PL = Prüfungsleistung, CP = Credit Points, MNR = Modulnummer, MC = Modulcode, SWS = Semesterwochenstunden, SSZ = Selbststudienzeit, LVS = Lehrveranstaltungsstunden

Modul/ Lerneinheiten	SSZ Ah	LVS ges.		CP	PVL	PL	Gew.
1813 Technical English	90	60	0/4/0/0	5	Tes/60	Mm/15	1/36
1814 Bauphysik	90	60	2/2/0/0	5		Ms/120	1/36
1815 Facility Management	90	60	2/2/0/0	5	AP/3	Ms/90	1/36
1816 Digitalisierung - Grundlagen	90	60	2/2/0/0	5	AP/2	Msn/PA	1/36
1817 Gebäudetechn. Anlagen - Grundlagen	90	60	2/2/0/0	5	AP/2	Ms/90	1/36
1818 Transferprojekt "Immobilien Due Diligence"	90	60	1/2/1/0	5		Msn/PA	1/36
1819 Baupraxis	90	60	1/3/0/0	5		Msn/PA alt. Msn/PB	1/36
1820 Immobilien-Projektentwicklung	90	60	2/2/0/0	5		Msn/PA	1/36
1821 Studium Generale	30	120	2/2/0/0	5			1/36
18211 Wissenschaftliches Arbeiten und Schreiben			0/2/0/0				1/2*
18211(T1) Teilprüfung (TP)						Plsn/SA	2/3*
18211(T2) Teilprüfung (TP)						Plsn/K15	1/3*
Wahlpflichtteil (1 aus 7)							1/2*
18212 Ringvorlesung/ Dialog Kontrovers			2/0/0/0			PI4sn/B	
18213 Technikfolgenabschätzung und Digitale Entwicklung			2/0/0/0			PI4s/90 alt. PI4sn/B	
18214 Cultural Studies (in engl.)			2/0/0/0			PI4m/30 alt. PI4sn/B alt. PI4s/90	
18215 Rhetoriktraining			0/2/0/0			PI4m/30	
18216 Kommunikationstraining			0/2/0/0			PI4sn/B	
18217 TK-Mentaltraining			0/2/0/0			PI4sn/B	
18218 Gesundheitslehre und Bewegung/ Sporttraining			0/0/2/0			PI4s/90	
1822 CAFM	60	90	0/2/4/0	5	AP/3	Msn/PA	1/36
1823 Gebäudetechn. Anlagen - Ressourceneffizienz	90	60	2/2/0/0	5		Ms/90	1/36
1824 Transferprojekt "Strategisches Immobilienmanagement"	90	60	1/2/1/0	5		Msn/PA	1/36
3. und 4. Semester gesamt:	990	810	24	30	60		12/36

PVL-Formen: Te = Testat, s = schriftlich, m = mündlich, AP = Arbeitsprobe, Prüfungsformen: M = Modulprüfung, PI(4) = Prüfungsleistung (Mindesnote 4), s = schriftlich, m = mündlich, a = alternativ, sn = sonstige, A = alternativ, BA = Bachelorarbeit, B = Beleg, K = Kolloquium, PB = Praxisbericht, PA = Projektarbeit, SA = Studienarbeit

V = Vorlesung (SWS), S = Seminar/Übung (SWS), P = Praktikum (SWS), T = Tutorium (SWS), PVL = Prüfungsvorleistung, PL = Prüfungsleistung, CP = Credit Points, MNR = Modulnummer, MC = Modulcode, SWS = Semesterwochenstunden, SSZ = Selbststudienzeit, LVS = Lehrveranstaltungsstunden

Modul/ Lerneinheiten	SSZ Ah	LVS ges.		CP	PVL	PL	Gew.
1825 Nachhaltiges Bauen/ Betreiben	90	60	2/2/0/0	5		Msn/PA	1/36
1826 Immobilieninvestition und - finanzierung	90	60	2/2/0/0	5		Ms/90	1/36
1827 Immobilienbewertung	60	90	3/3/0/0	5		Ms/120	1/36
1828 Immobilienmanagement - Digital	90	60	2/2/0/0	5		Msn/PA	1/36
1829 Projektmanagement	90	60	2/2/0/0	5	AP/2	Ms/90	1/36
1830 Transferprojekt "Lebenszyklusoptimierung"	90	60	1/2/1/0	5		Msn/PA	1/36
1831 Praxismodul (12 Wochen)	435	15	0/1/0/0	15			1/36
1831(T1) Praxismodul (12 Wochen)						Plsn/PB	2/3*
1831(T2) Praxismodul (12 Wochen)						Pl4m/30	1/3*
18321 Bachelorarbeit (12 Wochen)						BA	2/3*
18322 Kolloquium						Pl4sn/K60	1/3*
5. und 6. Semester gesamt:	1395	405	26	1	60		12/36

PVL-Formen: Te = Testat, s = schriftlich, m = mündlich, AP = Arbeitsprobe, Prüfungsformen: M = Modulprüfung, Pl(4) = Prüfungsleistung (Mindesnote 4), s = schriftlich, m = mündlich, a = alternativ, sn = sonstige, A = alternativ, BA = Bachelorarbeit, B = Beleg, K = Kolloquium, PB = Praxisbericht, PA = Projektarbeit, SA = Studienarbeit

V = Vorlesung (SWS), S = Seminar/Übung (SWS), P = Praktikum (SWS), T = Tutorium (SWS), PVL = Prüfungsvorleistung, PL = Prüfungsleistung, CP = Credit Points, MNR = Modulnummer, MC = Modulcode, SWS = Semesterwochenstunden, SSZ = Selbststudienzeit, LVS = Lehrveranstaltungsstunden